

COMUNE DI SAN MARCELLINO

(Provincia di Caserta)

P.zza Municipio

81030 San Marcellino (CE) Tel. 0818124801

<http://www.comune.sanmarcellino.ce.it/>

tecnico.sanmarcellino@asmepec.it



COMUNE DI SAN MARCELLINO N. 0005764 - interno DEL 16-05-2019

Albo n.373 del 16/06/2019

AVVISO DI DEPOSITO DEL PIANO URBANISTICO ATTUATIVO PER LA REALIZZAZIONE DI UN PROGRAMMA COSTRUTTIVO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PRIVATA DENOMINATO "AMBITO A96" CAMPANILE GAETANO, AI SENSI DELLA DELIBERA DI C.C. N.39 DEL 20/10/2014 DI APPROVAZIONE DEL PIANO COMUNALE DI EDILIZIA RESIDENZIALE SOCIALE COME DISPOSTO DALLA LEGGE REGIONALE N.19/2009 E SS.MM.II..

Il Responsabile Area Tecnica

- Vista la legge statale 17/08/1942. n. 1150 e s.m.i.;
- Visto il P.R.G. vigente;
- Vista la legge regionale del 22/12/2004, n. 16 e s.m.i. ed il Regolamento di Attuazione per il Governo del Territorio n.5 del 04/08/2011;
- Vista la delibera di C.C. n.39 del 20/10/2014 di approvazione del Piano Comunale di Edilizia Residenziale Sociale;
- Vista la Legge Regionale n.19/2009 e ss.mm.ii.;
- Visto il R.U.E.C. approvato con delibera di C.C. n.16 del 26/11/2013
- Visto il vigente Statuto Comunale;

AVVISA

che con delibera di Giunta Comunale n°33 del 09/04/2019 di adozione P.U.A., esecutiva ai sensi di legge, é stato adottato il P.U.A. per la realizzazione di un programma costruttivo di edilizia residenziale privata denominato "Ambito A96" Campanile Gaetano costituito dai seguenti elaborati:

G01 – Stralcio P.R.G. , Planimetria Catastale, Aerofotogrammetria

G02 – Planimetrie : Dimensione lotto oggetto del piano ERS, Rete viaria con accesso al lotto, capacità insediativa del lotto, Calcolo degli standard urbanistici

G03 - Relazione geologica

G04 – Planimetrie : Planovolumetrico, rete viaria con accesso al lotto, capacità insediativa del lotto – calcolo degli standard urbanistici, determinazione indice di fabbricabilità, Distanze dai confini, volume massimo realizzabile;

G05 – Planimetria opere di urbanizzazione. Rete fognaria, schema rete idrica;

G06 - Planimetria opere di urbanizzazione. Rete enel, schema rete telecom- schema pubblica illuminazione;

G07 – Particolari costruttivi;

R01 – Relazione tecnica

R02 – Norme tecniche attuative;

R03 – Schema di convenzione urbanistica;

Delibera di G.C. di adozione P.U.A. n.33 del 09/04/2019;

Dichiarazione di insussistenza vincoli;

Gli atti del P.U.A., sono depositati presso la Casa Comunale - Ufficio Tecnico a libera visione del pubblico per trenta giorni consecutivi a partire dalla data di pubblicazione della presente sul B.U.R.C. del 20/05/2019.

Entro la scadenza del termine di deposito dei trenta giorni consecutivi chiunque può presentare osservazioni od opposizioni al P.U.A. adottato, formulando le stesse in triplice copia, di cui una su competente carta bollata, al protocollo generale di questo Comune che ne rilascerà ricevuta.

San Marcellino, li 15/05/2019

Il Responsabile Area Tecnica
(Geom. Luciano Pianese)

