

COMUNE DI SAN MARCELLINO

PROVINCIA DI CASERTA



DELIBERAZIONE ORIGINALE DEL CONSIGLIO COMUNALE N.22 del 09.09.2014

Oggetto: I.U.C. Anno 2014. Deliberazione aliquote I.M.U. ANNO 2014.

L'anno duemilaquattordici il giorno nove del mese di Settembre alle ore 10,30 nel Salone Plesso Scuola Media Statale L. Da Vinci, alla prima convocazione ordinaria partecipata ai Sigg. Consiglieri a norma di legge, con avviso in data 03/09/2014 e 05/09/2014 Prot. n.4859 e 4951, risultano all'appello nominale:

Consiglieri	Presenti
Pasquale Carbone	SI
Filippo Barone	SI
Roberto De Marco	SI
Alfonso Santagata	SI
Agostino Sabatino	SI
Sergio Conte	SI
Francesco Conte	no
Michele Conte	SI
Mario De Santis	SI
Giuseppina D'Angiolella	NO
Luigi Barone	SI
Michele Della Corte	No
Anacleto Colombiano	No
Luigi De Cristofaro	No
Francesco Dongiacomo	No
Sergio Verdino	No
Carlo Pellegrino	No

Totale presenti 09

Totali assenti 08

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione in atti, come formulata dagli uffici, avente ad oggetto: "I.U.C. Anno 2014 Deliberazione aliquote I.M.U. Anno 2014. ";

Ritenuta la stessa meritevole di integrale approvazione ;

Preso atto dei pareri resi ai sensi dell'art.49 del d.lgs. n.267/2000;

Con n.9 (nove) voti favorevoli presenti e votanti resi nei modi e forme di legge ;

= D E L I B E R A =

Di approvare la proposta di deliberazione, come formulata dagli uffici ed allegata al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale del presente atto avente ad oggetto: " I.U.C. Anno 2014 .Deliberazione I.M.U. Anno 2014".

= IL CONSIGLIO COMUNALE=

Stante l'urgenza ;

Con n.9 (nove) voti favorevoli presentino e votanti

= D E L I B E R A =

Di dichiarare la presente di immediata eseguibilità.

Del che è verbale letto, confermato, viene come di seguito sottoscritto.

Letto, approvato e sottoscritto:

**IL PRESIDENTE
Dr. Sergio Conte**

**Il Segretario Generale
Dott. Mario Mirabella**



Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

- CHE La presente deliberazione:

- E' dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4, D.lgs. n 267/2000;

E' stata pubblicata all' Albo Pretorio informatico comunale per 15 giorni consecutivi a partire dal 09.09.2014 come prescritto dall'art. 124, comma 1, D.lgs. n. 267/2000 (N. _____ REG. PUB.);

**Il Segretario Generale
Dott. Mario Mirabella**



ESECUTIVITA'

CHE la presente deliberazione è divenuta esecutiva il _____

[] decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione (Art. 134, comma 3, D.Lgs n. 267/2000)

San Marcellino, _____

**Il Segretario Generale
Dott. Mario Mirabella**



COMUNE DI SAN MARCELLINO

PROVINCIA DI CASERTA

SERVIZIO ECONOMICO FINANZIARIO

UFFICIO TRIBUTI

OGGETTO: I.U.C. ANNO 2014- Deliberazione aliquote I.M.U. ANNO 2014

Proposta di deliberazione del Consiglio Comunale

Premesso che :

- l'art. 13, comma 1, del Dl n. 201 del 2011 ha istituito l'imposta municipale propria (IMU) disciplinata anche dagli articoli 8 e 9 del D.lgs. n. 23 del 2011, dalla Legge n.147 del 2013 da altri provvedimenti normativi;
- l'art. 13, comma 6, del Dl n.201 del 2011, fissa l'aliquota di base nella misura dello 0,76 per cento, stabilendo che i comuni possono variarla, in aumento o diminuzione, fino a tre punti percentuali;
- l'art. 13, comma 7, del Dl n. 201 del 2011, dispone che l'aliquota è ridotta allo 0,4 per cento per l'abitazione principale e le sue pertinenze, stabilendo che i comuni possono variarla, in aumento o diminuzione, fino a due punti percentuali;
- l'art. 13, comma 2, del Dl n.201 del 2011, come riformulato dall'art. 1, comma 707, della legge n. 147 del 2013, dispone che l'IMU non si applica al possesso dell'abitazione principale e delle relative pertinenze, ad eccezione di quelle di lusso, classificate nelle categorie catastali A/1, A/8, A/9 se non classificate come tali;
- l'art. 1, comma 708 della Legge n.147 del 2013 dispone che a decorrere dall'anno 2014 non è dovuta l'IMU per i fabbricati rurali strumentali, così come definiti dall'art. 9, comma 3 bis, del Dl n.557 del 1993;
- l'art. 1, comma 380, della legge n.228 del 2012, il quale dispone che è riservato allo Stato il gettito dell'IMU derivante dagli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D, calcolato ad aliquota standard dello 0,76 per cento;
- l'art. 1, comma 380, lett.b), della legge n.228 del 2012 prevede che i Comuni partecipano all'alimentazione del Fondo di Solidarietà Comunale (FSC) con una quota del proprio gettito IMU, che viene trattenuta dall'Agenzia delle entrate- Struttura di gestione degli F24;
- il DPCM 13 novembre 2013 ha fissato in euro 675.398,43.
- all'art. 1 comma 677, che il Comune, con la medesima deliberazione di cui al comma 676, può determinare l'aliquota rispettando in ogni caso il vincolo di base al quale la somma delle aliquote TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non sia superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2013, fissata al 10,6 per mille e ad altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobili.

Considerato che le aliquote devono essere approvate con deliberazione del Consiglio Comunale, adottata ai sensi dell'art. 52 del D.lgs. n.446 del 1997 e che pertanto ai comuni è preclusa la possibilità di disciplinare l'individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima, fermo restando che per quanto non regolamentato si applicano le disposizioni di legge vigenti.

Richiamate:

- la legge 27 dicembre 2013 n.147 con la quale è stata fissata la scadenza dell'approvazione del bilancio di previsione degli enti locali, rinviata con Decreto del Ministero degli Interni al 30 Settembre 2014;

Visto il Regolamento comunale per l'applicazione dell'IMU approvato con deliberazione di Consiglio Comunale;

Considerato che dalle stime operate sulle basi imponibili il fabbisogno finanziario dell'Ente può essere soddisfatto, adottando le seguenti aliquote:

Allegato A) che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;

Visto l'art. 42 del D.Lgs 267/2000;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il vigente Regolamento sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

Visto il vigente Regolamento di contabilità;

Acquisiti i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile del Responsabile dell'Area Contabile Finanziaria e Tributi, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del T.U.E.L. 267/2000;

PROPONE DI DELIBERARE

1. Di approvare per l'anno 2014 le aliquote e le detrazioni del tributo IMU come specificatamente riportato nell'allegato A) che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di dare atto che questa deliberazione entrerà in vigore ai sensi dell'art. 13, comma 13 bis, del D.l. n. 201/2011, il 1° gennaio 2014;
3. di pubblicare la delibera sul Portale del Federalismo fiscale;
4. di inviare la deliberazione al Ministero dell'economia e delle Finanze, Dipartimento delle Finanze, entro 30 giorni dalla conseguita esecutività, ai sensi dell'art. 13, comma 15, del D.L. 201/2011 e dell'art. 52, comma 2, del D.lgs. n. 446/1997
5. Di dare atto che la presente deliberazione costituisce allegato al Bilancio di previsione 2014 ai sensi dell'articolo 172 del D.lgs 267/2000.
6. Con successiva votazione il Consiglio Comunale, dichiara la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D. lgs 267/2000..

Il Responsabile dell'Area Economico Finanziaria



Allegato A) alla deliberazione

SPECIFICA DEGLI IMMOBILI	ALIQUOTE
Aliquota ridotta per abitazione principale classificata nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze	-----%
<p>Aliquota per immobili concessi in comodato d'uso gratuito registrato ai parenti in linea retta di 1° grado (genitori - >figli/figli ->genitori) con esenzione totale per le rendite fino ad € 500,00.</p> <p><i>Interessa gli immobili di cat. Catastale A2, A3, A4, A5, A6 e A7 con relative pertinenze di cat. Catastale C2, C6 e C7 concessi in comodato d'uso gratuito a genitori e/o figli che siano residenti negli immobili.</i></p> <p><i>N.B. Agevolazione concessa per una sola unità abitativa.</i></p>	-----%
Aliquota per Laboratori(categoria catastale C3 – C2)	0,90%
Aliquota per Negozi (categoria catastale C1)	0,90%
Aliquota per Capannoni industriali (categoria catastale D escluso D5 e D10)	0,90%
Aliquota per Terreni Agricoli	0,90%
Aliquota altri Immobili	0,90%

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: Approvazione misure dei canoni tariffe ed addizionali.

Ufficio proponente: Ufficio Finanziario.

Si propone al Consiglio Comunale l' applicazione della misura delle aliquote fissate dalla Giunta per i seguenti Tributi con le deliberazioni allegate alla presente:

- IMU - Delibera G.C. n° 99 del 02.09.2014
- TASI - Delibera G.C. n° 102 del 02.09.2014
- TARI - Delibera G.C. n° 103 del 02.09.2014

Il Responsabile Area Economico Finanziaria
Sig.  Perrotta